

# ÖBP entwickelt Großgrundstück in Bad Hall

Die Stadtgemeinde Bad Hall hat sich zu einem beliebten Tourismus-Zentrum entwickelt, bietet als Kurort ein reichhaltiges kulturelles Angebot und verfügt über eine ausgezeichnete Infrastruktur. Im kommenden Jahr startet in Zusammenarbeit mit der Stadtgemeinde die Erschließung von 40 attraktiven Bauparzellen. Einen 360-Grad-Rundgang sowie weitere Projekte findet man unter: [www.baulandentwicklung.at/verkauf](http://www.baulandentwicklung.at/verkauf)

## Experten für Baulandentwicklung

Die Ö-Bauland und Projektentwicklungs GmbH (ÖBP) mit Sitz in Vorchdorf/Bezirk Gmunden kauft Bauland und Bauerwartungsland ab einer Fläche von 6000 Quadratmetern. Bei der ÖBP stehen noch Handschlagquali-



Auf einer Fläche von 29.000 Quadratmetern entstehen 40 Bauparzellen mit Panoramablick.

FOTO: ÖBP

tät und Partnerschaft im Zentrum.

## Beratung und Service für Landwirte

Der Grundverkauf stellt den Eigentümer vor große Herausforderungen. Vom ersten Konzept, der Planung bis hin zur treuhandmäßigen Abwicklung über einen Notar bietet die ÖBP ein Sorglos-Paket an. Landwirte und private Grundverkäufer schätzen die kostenlose Be-

ratung von Steuerberatern, Rechtsanwälten, Notaren sowie Banken für eine mögliche Umfinanzierung.

## Vorteile beim Grundverkauf

Durch die Zusammenarbeit mit einem Projektentwickler ergeben sich für den Grundverkäufer erhebliche Vorteile. Neben der Übernahme der Kosten für die Planung, die Vermessung, die Vertragserrichtung ent-

fällt vor allem das Risiko für einen gewerblichen Grundstückshandel. Die Übernahme der Finanzierung der Infrastrukturkosten sowie aller Verhandlungen sind weitere wesentliche Erleichterungen.

Kontakt: 07614/212550, 4655 Vorchdorf, [office@baulandentwicklung.at](mailto:office@baulandentwicklung.at)

Werbung

## Gesucht werden

### Großgrundstücke

- Bauland- und Bauerwartungsland
- Einzelhausbebauung
- ab 6.000 Quadratmeter



Bauland und Projektentwicklung