

FERTIG ABER ZIEGELMASSIV

# Mit den neuen Wohntrends in den Herbst 2018

Das Bauunternehmen ETZI-HAUS/AUSTROHAUS mit Sitz in Vorchdorf hat sich seit mehr als 25 Jahren auf den Bau von Ein- und Mehrfamilienhäuser in belags- und schlüsselfertiger Ausbaustufe spezialisiert.



Mit dem Aktionshaus 113 zeigt AUSTROHAUS wie modern und wohnlich Bungalows sind.

Seit September setzt AUSTROHAUS mit den beiden Aktionshäusern ab € 183.317,- neue Trends beim Hausbau.

Die leistbaren Ziegelmassivhäuser beeindruckt durch geschmackvolles, modernes und zeitloses Design.

Zusätzlich zur Aktion setzt die Unternehmensgruppe weiterhin auf österreichische, qualitative und namhafte Markenprodukte.

Auf einer Wohnfläche von 112,91 m<sup>2</sup> und 138,04m<sup>2</sup> begeistern die Aktionshäuser mit vielen unterschiedlichen Wohnraumkonzepten, die individuell an die Kunden angepasst werden können.

Im Gegensatz zu herkömmlichen Fertighäusern, baut ETZI-HAUS/AUSTROHAUS auf Ziegel. Das Unternehmen garantiert seinen Kunden, dass ein Ziegelhaus bei gleicher Leistung, zum gleichen

Preis und gleicher Zeit wie ein Holzriegelfertighaus errichtet werden kann.

Mehr Informationen zu den Aktionshäusern unter [www.austrohaus.at/herbstaktion18](http://www.austrohaus.at/herbstaktion18)

50 Millionen Euro-Marke geknackt

# ETZI-HAUS / AUSTROHAUS setzt Wachstum fort

VORCHDORF. Das Bauunternehmen ETZI-HAUS/AUSTROHAUS konnte den Umsatz im Vergleich zum Vorjahr um 30 Prozent steigern und kann somit erstmals in der Firmengeschichte die 50 Millionen Euro-Marke knacken.

Der Wunsch nach den eigenen 4-Wänden ist größer denn je. Im vergangenen Wirtschaftsjahr wurden von der Unternehmensgruppe 160 Ein- und Mehrfamilienhäuser in belags- und schlüsselfertiger Ausführung errichtet.

In diesem Jahr konnten bereits 200 Bauherren/innen in ihr Ziegelmassivhaus einziehen - so Geschäftsführer Maximilian Etzenberger.

Aufgrund der guten Auftragslage setzt sich ETZI-HAUS/AUSTROHAUS für 2019 zum Ziel, mindestens 250 Häuser zu bauen.

Um dieses enormen Wachstum zu bewältigen, wurde bereits jetzt die Mitarbeiterzahl im Unternehmen von 170 auf 190 aufgestockt.



Wachsen kann nur wer auf bewährtes baut - 26 Jahre ETZI

### Expansion nach Niederösterreich

Um den vermehrten Kundenanfragen in Niederösterreich gerecht zu werden, wird die Expansionsgruppe 2019 im Raum St. Pölten einen weiteren

Standort neben den bereits bestehenden 3 Standorten Vorchdorf, Rauchenwarth bei Schwechat und Eugendorf/Salzburg eröffnen. Durch die Expansion können Projekte direkt vor Ort bearbeitet werden.



GF Maximilian Etzenberger

„Dank der ausgezeichneten Baukonjunktur in Österreich konnten wir dieses Ziel erstmals erreichen.“

HAUS + GRUND

# ETZI-HAUS verwirklicht Grundstücksträume

Neben dem Wachstum in Oberösterreich, Niederösterreich und Wien hat sich ETZI-HAUS/AUSTROHAUS in Zusammenarbeit mit der Ö-Bauland- und Projektentwicklungs GmbH (ÖBP) in den letzten Jahren vermehrt auf den Grundstückserwerb und die Projektierung spezialisiert.

Derzeit kann das Unternehmen 440 Grundstücke (380.000m<sup>2</sup>) für Einzel- und mehrgeschossige Bauten ihren Kunden zu ortsüblichen Grundstückspreisen anbieten. Weiters wird sich die Unternehmensgruppe vermehrt in den nächsten Jahren auf den Bau von mehrgeschossigen Wohnbauten konzentrieren.

Wir ermöglichen Familien den Traum vom Eigenheim inkl. Grundstück in Oberösterreich, Wien und Niederösterreich - so Dipl.-Ing. Hannes Leitner.



Dipl.-Ing. Hannes Leitner



Foto: Projekt Bad Hall



Moderne Einfamilien- und Doppelhäuser inkl. Grund in Bad Hall ab € 355.860,-

### Großprojekt in Bad Hall

In ruhiger Siedlungslage entstehen auf einer Fläche von 29.000m<sup>2</sup> aktuell 36 Bauparzellen für moderne Ein- und Doppelhäuser in Ziegelmassivbauweise. Schulen, Kindergarten, Sport- und Freizeitmöglichkeiten und Nahversorger sind bei diesem Projekt in nur wenigen Gehminuten erreichbar.

### Weitere Projekte

Neben den aktuellen Projekten

wie Gmunden, Pucking, Wels, Pinsdorf, Ottnang und Engerwitzdorf hat ETZI-HAUS/AUSTROHAUS noch weitere 30 Projekte für ihre Kunden zu leistbaren Preisen anzubieten.

In Zusammenarbeit mit den Gemeinden werden auch zukünftig baufertige Grundstücke sowie leerstehende Betriebsareale (sofern diese auf Bauland zurückgewidmet werden können) zu Siedlungen entwickelt.

### Grundstücke gesucht!

Für weitere Expansionen sucht das Unternehmen Bau- und Bauherrenland von mindestens 6.000m<sup>2</sup> in zentraler Lage mit guter Infrastruktur.

Informationen zu den Projekten und Grundstückserwerbungen unter + 43 7614/717 97 0 oder [www.etzi-haus.com/immobilien](http://www.etzi-haus.com/immobilien)

**GESUCHT**  
Bau- und Bauherrenland ab 6.000m<sup>2</sup>

### GRATIS Katalog bestellen

Benötigen Sie noch Inspirationen für Ihr Traumhaus?

In den neuen gratis Katalogen von ETZI-HAUS/AUSTROHAUS finden Sie über 70 Hausbeispiele und Grundrisse rund um das Thema Hausbau.

Jetzt bestellen und inspirieren lassen.

### Jetzt bestellen unter:

Tel.: +43 7614/ 71797 0  
E-Mail: [office@austrohaus.at](mailto:office@austrohaus.at)

[www.austrohaus.at/kataloge](http://www.austrohaus.at/kataloge)

DAS ZIEGELMASSIVHAUS  
**HERBST AKTION**

ab € 198.300,-\*



Mehr Infos unter:  
Tel.: +43 7614 71797-0, [office@austrohaus.at](mailto:office@austrohaus.at)  
\*[www.austrohaus.at](http://www.austrohaus.at)



AKTIONSHAUS 138