

NIEDERÖSTERREICH

GROSSPROJEKT IN EBERGASSING BEI WIEN

Musterhauspark vor den Toren der Bundeshauptstadt

Mit mittlerweile beinahe **4.000 Einwohnern** zählt Ebergassing zu den aufstrebenden Gemeinden südlich von Wien. Im Neubaugebiet nordwestlich des Zentrums konnte die ÖBP ein **hervorragend gelegenes Großgrundstück erwerben**. Die Flächenwidmung erlaubt hier nur 2-geschoßige Gebäude und einen gering verdichteten Wohnbau. Genau in diesem **Marktsegment** ist die ÖBP in Ober- und Niederösterreich tätig.

- Bauland: 35.000 m²
- Bebauung: 36 Einzelparzellen und verdichteter Wohnbau auf 5.410 m²