

LEISTBAR

Fertig, aber Ziegelmassiv: mit neuen Wohntrends in den Herbst 2020

VORCHDORF. Das Bauunternehmen ETZI-HAUS/AUSTROHAUS mit Sitz in Vorchdorf hat sich seit mehr als 27 Jahren auf den Bau von Ein- und Mehrfamilienhäusern in belags- und schlüsselfertiger Ausbaustufe spezialisiert.

Im Herbst setzt AUSTROHAUS mit dem neuen AKTIONSHAUS Franz ab 189.900 Euro neue Trends beim Hausbau. Die leistbaren Ziegelmassivhäuser beeindrucken durch geschmackvolles, modernes und zeitloses Design. Zusätzlich zur Aktion setzt die Unternehmensgruppe weiterhin auf österreichische, qualitative und namhafte Markenprodukte.



In den Aktionshäusern von AUSTROHAUS lassen sich individuelle Ideen umsetzen.

Foto: ETZI-HAUS

Mit einer Wohnfläche von 110,11 Quadratmetern und 134,28 Quadratmetern begeistern die Aktionshäuser mit vielen unterschiedlichen Wohnraumkonzepten, die individuell an die Kunden ange-

passt werden. Im Gegensatz zu herkömmlichen Fertighäusern baut ETZI-HAUS/AUSTROHAUS auf Ziegel. Das Unternehmen garantiert seinen Kunden, dass ein Ziegelhaus bei gleicher

Leistung zum gleichen Preis wie ein Holzriegelfertighaus errichtet wird. ■ Anzeige

Mehr Informationen unter: www.austrohaus.at



ETZI-HAUS/AUSTROHAUS

Bauunternehmen setzt Wachstum fort und knackt 60-Millionen-Euro-Marke

VORCHDORF. Das Bauunternehmen ETZI-HAUS/AUSTROHAUS konnte den Umsatz im Vergleich zum Vorjahr um 30 Prozent steigern und kann somit erstmals in der Firmengeschichte die 60-Millionen-Euro-Marke knacken.

„Der Traum nach den eigenen vier Wänden ist größer denn je. Gerade in Zeiten der Covid-19-Krise ist der Wunsch nach einem Eigenheim mit Garten größer denn je“, so Geschäftsführer Maximilian Etzenberger. Im vergangenen Wirtschaftsjahr wurden von der Unternehmensgruppe 170 Ein- und Mehrfamilienhäuser in belags- und schlüs-



„Wachsen kann nur, wer auf Bewährtes baut“, so GF Maximilian Etzenberger.

selfertiger Ausführung errichtet. In diesem Jahr konnten bereits 200 Bauherren in ihr Ziegelmassivhaus einziehen. Aufgrund der guten Auftragslage setzt sich ETZI-HAUS/AUSTROHAUS für 2021 zum Ziel, noch mehr Fami-

lien den Traum vom Ziegelhaus zu erfüllen. Um dieses enorme Wachstum zu bewältigen, ist das Unternehmen ständig auf der Suche nach Fachpersonal. Derzeit plant das Unternehmen die größte Investition in der Fir-

mengeschichte. In Pettenbach soll ein Kompetenzzentrum für standardisierte Ziegelhäuser entstehen. Damit soll die ETZI-Bau gegenüber den Fertighäusern in Holzriegelbauweise noch konkurrenzfähiger werden. Kostenpunkt für den Ausbau auf einer Fläche von 3,5 bis 5 Hektar: 20 Millionen Euro. Schon jetzt stammen 70 Prozent der Wertschöpfung eines ETZI/AUSTROHAUSES direkt aus dem Unternehmen. Das reicht von der Planung über die Küchen bis zu Bodenbelägen und die Badeinrichtung. ■ Anzeige

Mehr Informationen unter: Tel.: +43 7614/717 970 www.austrohaus.at



WEITERE PROJEKTE

Etzi-Haus, Austrohaus und ÖBP verwirklichen Grundstücksträume

VORCHDORF. Neben dem Wachstum in Oberösterreich, Niederösterreich, Wien und Salzburg hat sich ETZI-HAUS/AUSTROHAUS in Zusammenarbeit mit der Ö-Bauland- und Projektentwicklungs GmbH (ÖBP) in den letzten Jahren vermehrt auf den Grundstücksankauf und die Projektierung spezialisiert.

Derzeit kann das Unternehmen seinen Kunden 476 Grundstücke (454.000 Quadratmeter) für einzel- und mehrgeschoßige Bauten zu ortsüblichen Grundstückspreisen anbieten.

„In Zusammenarbeit mit den örtlichen Planern und den Gemeinden entwickeln wir Siedlungen, die



Prok. DI Hannes Leitner (ÖBP)



Über 50 Projekte mit ortsüblichen und leistbaren Grundstückspreisen werden angeboten.



Alle Fotos: ETZI-HAUS

sich harmonisch in das Ortsgefüge eingliedern“, so Prok. DI Hannes Leitner (ÖBP).

Weiters wird sich die Unternehmensgruppe vermehrt in den nächsten Jahren auf den Bau von mehrgeschoßigen Wohnbauten konzentrieren. „Wir ermöglichen Familien den Traum vom Eigenheim inkl. Grundstück in Oberösterreich, Wien und Niederösterreich“, so ETZI-HAUS Geschäftsführer Maximilian Etzenberger.

Großprojekt in Leonding

In einer ruhigen Nebengasse der Michaelsbergstraße entstehen 18 hochwertige Doppel- und zwei Einfamilienhäuser mit schöner Fernsicht. Die Anlage beeindruckt

durch moderne Architektur und hohe Lebensqualität. Durch die Nähe zum Stadtzentrum von Leonding (ca. 300 m) und zur Landeshauptstadt Linz (ca. 4,3 km) profitiert man von ausgezeichneter Infrastruktur und dem Angebot an Nahversorgern, Kindergärten, Schulen, Sport- und Freizeitangebot. Die Grundstücke werden voll aufgeschlossen übergeben und beinhalten die Wasserversorgung, Strom, Abwasserbeseitigung und Verkehrserschließung.

Weitere Projekte

Neben den aktuellen Projekten wie Leonding, Krenglbach, Vöcklamarkt, Regau, Katsdorf und Pucking kann ETZI-HAUS/AUSTROHAUS noch weitere

50 Projekte für seine Kunden zu leistbaren Preisen anbieten. In Zusammenarbeit mit den Gemeinden werden für das kommende Jahr noch weitere Grundstücke umgewidmet.

Grundstücke gesucht

Für weitere Expansionen sucht das Unternehmen Bau- und Bauerwartungsland von mindestens 6.000 Quadratmeter in zentraler Lage mit guter Infrastruktur.

Infos zu den Projekten und Grundstücksankäufen unter +43 7614/71 79 70 oder www.baulandentwicklung.at ■ Anzeige

Gesucht:

Bau- und Bauerwartungsland ab 6.000 Quadratmeter



GRATIS Jetzt Katalog bestellen

VORCHDORF. Noch Inspirationen für das Traumhaus gefällig? In den neuen gratis Katalogen von ETZI-HAUS/AUSTROHAUS findet man über 70 Hausbeispiele und Grundrisse rund um das Thema Hausbau. Jetzt gleich bestellen und inspirieren lassen. ■ Anzeige

Jetzt bestellen unter: Tel.: +43 7614/717 970 <https://www.austrohaus.at/katalog-downloaden>



AKTION

ZIEGELHAUS FRANZ zum Aktionspreis

ab €189.900,-*

Zentrale Vorchdorf Tel.: +43 7614 717 97-0
E-Mail: office@austrohaus.at
*www.austrohaus.at

AUSTROHAUS