

# NACHHALTIGE Siedlungen



## EXPERTEN FÜR BAULAND- UND ORTSKERNENTWICKLUNG

Die Ö-Bauland- und Projektentwicklungs GmbH (ÖBP) kauft Bau- und Bauerwartungsland ab einer Fläche von 6.000 m<sup>2</sup> in guter Lage. Seit der Gründung hat sich die ÖBP zu einem der größten Grundstückshändler Österreichs entwickelt.

Als Projektentwickler ist sich die ÖBP der Verantwortung gegenüber späteren Generationen bewusst und hat sich zum Ziel gesetzt, bei Projekten auch an Morgen zu denken. Durch eine ganzheitliche Planung, klimafreundliche und nachhaltige Siedlungskonzepte, sorgen ihre Experten für eine verantwortungsvolle Bebauung. Mehrwert für die Bewohner, wie auch für die Natur.



## REFERENZEN ÖBP VERWIRKLICHTE PROJEKTE

Im Jahr 2019 wurden 197 Einzelgrundstücke und im Jahr 2020 bereits 215 mit einer Gesamtfläche von ca. 192.000 m<sup>2</sup> angekauft. Im Jahr 2020 und 2021 wurden einige Projekt abgeschlossen und somit vielen Familien der Traum vom eigenen Grundstück mit Haus in einer Siedlung verwirklicht.



Siedlung Gmunden - Höflmayr-Straße



Siedlung Micheldorf - Weinzierl



Siedlung Wels - Steinbrechstraße



## AKTUELLE PROJEKTE EIN TRAUM WIRD WAHR

Ob Sie nun ein Doppelhaus in der Umgebung von Wels, eine Stadtvilla in Leonding, ein Häuschen in der Natur oder eine Residenz am Golfplatz suchen – in Zusammenarbeit mit der ÖBP bietet ETZI-HAUS/ AUSTROHAUS passende Grundstücke in Oberösterreich und Niederösterreich für ihre Kunden.



Projekt Katsdorf (Bauetappe I & II) - 28 Grundstücke (OÖ)



Projekt Leonding - 20 Grundstücke (OÖ)



Projekt Ebergassing - 64 Grundstücke (NÖ)

WEITERE GRUNDSTÜCKE AUF  
UNSERER WEBSITE UNTER:

[www.austrohaus.at/haus-mit-grund](http://www.austrohaus.at/haus-mit-grund)

